

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
ТОМСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ (НИ ТГУ)

Институт биологии, экологии, почвоведения, сельского и лесного хозяйства
(БИОЛОГИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ)



УТВЕРЖДАЮ:

Директор Биологического института

Д.С. Воробьев

«28» марта 2022 г.

Рабочая программа дисциплины

Устойчивое управление объектами ландшафтной архитектуры

по направлению подготовки

35.04.09 Ландшафтная архитектура

Направленность (профиль) подготовки:

«Ландшафтное планирование и устойчивость городской среды»

Форма обучения

Очная

Квалификация

Магистр

Год приема

2022

Код дисциплины в учебном плане: Б1.В.03

СОГЛАСОВАНО:

Руководитель ОП

—  А.С. Прокопьев

Председатель УМК

—  А.Л. Борисенко

Томск – 2022

1. Цель и планируемые результаты освоения дисциплины (модуля)

Целью освоения дисциплины является формирование следующих компетенций:

- УК-2 – Способность управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла;
- УК-3 – Способность организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели;
- ПК-4 – Способность разрабатывать технические задания и реализовывать мероприятия по благоустройству и озеленению городских территорий для создания благоприятных санитарных и гигиенических условий, осуществлять работы по урбомониторингу и инвентаризации на объектах ландшафтной архитектуры и по составлению кадастра зеленых насаждений.

Результатами освоения дисциплины являются следующие индикаторы достижения компетенций:

ИУК-2.1. Формулирует цель проекта, обосновывает его значимость и реализуемость;

ИУК-2.2. Разрабатывает программу действий по решению задач проекта с учетом имеющихся ресурсов и ограничений;

ИУК-3.1. Формирует стратегию командной работы на основе совместного обсуждения целей и направлений деятельности для их реализации;

ИУК-3.2. Организует работу команды с учетом объективных условий (технология, внешние факторы, ограничения) и индивидуальных возможностей членов команды;

ИПК-4.1. Выполняет оценку влияния мероприятий по рациональному использованию и управлению ландшафтами с учетом повышения качества и безопасности среды обитания человек;

ИПК-4.2. Реализует мероприятия по внешнему благоустройству и озеленению территорий для создания благоприятных санитарных и гигиенических условий, повышению уровня комфортности пребывания человека в городской среде, ее общего эстетического обогащения;

ИПК-4.3. Организует работы по урбомониторингу и инвентаризации на объектах ландшафтной архитектуры, составляет кадастр зеленых насаждений;

ИПК-4.4. Управляет объектами ландшафтной архитектуры в области их функционального использования, охраны и защиты.

2. Задачи освоения дисциплины

– Освоить понятийный аппарат и особенности управления объектами ландшафтной архитектуры.

– Научиться применять понятийный аппарат и действующее законодательство по предмету «Устойчивое управление объектами ландшафтной архитектуры» для качественного решения практических задач профессиональной деятельности.

3. Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы

Дисциплина относится к части образовательной программы, формируемой участниками образовательных отношений, является обязательной для изучения.

4. Семестр(ы) освоения и форма(ы) промежуточной аттестации по дисциплине

Семестр 3, экзамен.

5. Входные требования для освоения дисциплины

Для успешного освоения дисциплины требуются компетенции, сформированные в ходе освоения образовательных программ предшествующего уровня образования.

Для успешного освоения дисциплины требуются результаты обучения по следующим дисциплинам: экономика, градостроительство с основами архитектуры, экономика природопользования, основы менеджмента, современные информационные технологии.

6. Язык реализации

Русский

7. Объем дисциплины (модуля)

Общая трудоемкость дисциплины составляет 5 з.е., 180 часов, из которых:

- лекции: 6ч.;
- семинарские занятия: 26 ч.;
- практические занятия: 0 ч.;
- лабораторные работы: 0 ч.
в том числе практическая подготовка: 0 ч.

Объем самостоятельной работы студента определен учебным планом.

8. Содержание дисциплины (модуля), структурированное по темам

Тема 1. Устойчивое управление объектами ландшафтной архитектуры. Основные понятия.

Назначение, сущность и содержание курса. Устойчивое управление объектами ландшафтной архитектуры. Понятия и термины. Краткая история организации работ по содержанию объектов озеленения в г. Томске.

Тема 2. Нормативная база.

Обзор действующего законодательства, регулирующего вопросы управления объектами ландшафтной архитектуры. Механизм применения. Эволюция законодательных актов.

Тема 3. Механизм организации производства работ. Служба заказчика.

Схема основных блоков работ по организации содержания объектов озеленения. Функции и полномочия службы заказчика. Цели службы заказчика и основные методы реализации полномочий.

Тема 4. Планирование заказа.

Особенности планирования заказа в рамках действующего законодательства, определение объемов потребностей ассигнований, виды финансирования, особенности бюджетного финансирования работ.

Тема 5. Формирование и размещение заказа.

Основные способы определения подрядчика, порядок формирования документации и размещения заказа на электронных площадках, заключение контракта.

Тема 6. Контроль и исполнение заказа.

Основные приемы организации работ заказчиком, механизм взаимодействия с подрядчиком. Контроль за выполнением работ. Технический надзор и гарантии качества.

Тема 7. Особенности управления объектами ландшафтной архитектуры в условиях рыночной экономики

Определение минимального необходимого набора работ для поддержания объектов в нормативном состоянии. Сезонные особенности проведения работ по содержанию объектов ландшафтной архитектуры. Корректировка муниципальных контрактов в случаях изменения финансирования.

Тема 8. Модели управления городским зеленым хозяйством.

Система муниципального управления. Муниципальные учреждения и предприятия. Подрядные организации.

Тема 9. Особенности организации сезонных работ по озеленению.

Планирование сезонных работ. Особенности организации весенних и осенних посадок древесно-кустарниковых растений. Особенности всесезонного содержания озелененных объектов в условиях Сибирского Федерального округа.

Тема 10. Периодичность и модели благоустройства объектов ландшафтной архитектуры.

История благоустройства городских объектов. Основные виды работ. Гарантийные срок и сроки эксплуатации объектов. Сроки проведения текущего, капитального ремонта и реконструкции объектов ландшафтной архитектуры.

9. Текущий контроль по дисциплине

Текущий контроль по дисциплине проводится путем контроля посещаемости, проведения контрольных работ, тестов по лекционному материалу, деловых игр по темам, выполнения домашних заданий, и фиксируется в форме контрольной точки не менее двух раз в семестр.

10. Порядок проведения и критерии оценивания промежуточной аттестации

Экзамен с оценкой в третьем семестре проводится в письменной форме в форме теста. Билет содержит 20 вопросов с тремя вариантами ответов на выбор.. Продолжительность зачета 1,5 часа.

Примерный перечень вопросов для теста.

1. Начальная (максимальная) цена контракта определяются и обосновываются заказчиком посредством применения следующего метода или нескольких следующих методов:

- а) метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка)
- б) нормативный метод
- в) тарифный метод
- г) проектно-сметный метод
- д) затратный метод
- е) а,б,в,г,д

2. Контракт по результатам конкурса заключается в срок:

- а) не ранее чем через 10 дней и не позднее чем через 20 дней с даты размещения в ЕИС протокола рассмотрения и оценки заявок
- б) в течение 30 дней с даты размещения в ЕИС протокола рассмотрения и оценки заявок
- в) в течение 15 дней с даты размещения в ЕИС протокола рассмотрения и оценки заявок

3. Исполнение контракта может обеспечиваться:

- а) банковской гарантией. Выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ
- б) страхованием ответственности
- в) внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством РФ учитываются операции со средствами, поступающими заказчику
- г) задатком
- д) все перечисленное
- е) а,в

4. Для проверки предоставленных поставщиком (подрядчиком, исполнителем) результатов заказчик:

- а) вправе провести экспертизу
- б) обязан провести экспертизу
- в) не вправе проводить экспертизу

5. Приемочная комиссия состоит:

- а) не менее чем из 3 человек
- б) не менее чем из 7 человек
- в) не менее чем из 5 человек

6. Способ обеспечения исполнения контракта определяется участником закупки, которым заключается контракт:

- а) в соответствии с формой, указанной заказчиком в документации о закупке или проекте контракта
- б) в соответствии с формой, указанной заказчиком в документации о закупке
- в) самостоятельно

7. Контроль за исполнением поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта:

- а) заказчик обязан осуществлять
- б) заказчик вправе осуществлять
- в) заказчик не вправе осуществлять

8. Ведение реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) осуществляется:

- а) федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление контроля в сфере закупок
- б) уполномоченным на осуществление контроля в сфере закупок органом исполнительной власти субъекта РФ
- в) верны ответы а и б

9. Лица, виновные в нарушении законодательства РФ и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок несут:

- а) административную ответственность
- б) административную и уголовную ответственность
- в) дисциплинарную, гражданско-правовую, административную, уголовную ответственность в соответствии с законодательством РФ

10. Обжаловать действия (бездействия) заказчиков, уполномоченных органов, уполномоченных учреждений, специализированных организаций, операторов электронных площадок, должностных лиц контрактных служб, контрактных управляющих, комиссий по осуществлению закупок и ее членов имеют право:

- а) любой участник
- б) осуществляющие общественный контроль общественные объединения, объединения юридических лиц
- в) верны ответы а и б

11. Контрактная система в сфере закупок основывается на принципах:

- а) открытости, прозрачности информации о контрактной системе в сфере закупок, обеспечения конкуренции, профессионализма заказчиков, стимулирования инноваций, единства контрактной системы в сфере закупок, ответственности за результативность обеспечения государственных и муниципальных нужд, эффективности осуществления закупок
- б) равноправия, экономичности, ответственности, подотчетности
- в) приоритета закупок товаров, работ, услуг у российских производителей

12. Если международным договором Российской Федерации установлены иные правила, чем те, которые предусмотрены настоящим Федеральным законом, применяются:

- а) правила настоящего федерального закона
- б) правила МЭР РФ
- в) правила международного договора

13. Для выполнения работ по озеленению с 1 января закупку необходимо начать:

- а) в день начала выполнения работ
- б) по окончании выполнения работ
- в) за 2 месяца до начала выполнения работ

14. Официальный портал муниципального образования «Город Томск» в информационно-коммуникационной сети Интернет:

- а) <https://tomsk.gov.ru>
- б) <https://admin.tomsk.ru>
- в) <https://zakupki.gov.ru>

15. Планирование закупок осуществляется исходя из определенных с учетом статьи 13 Закона № 44-ФЗ целей осуществления закупок посредством формирования, утверждения и ведения:

- а) планов закупок
- б) планов-графиков
- в) планов закупок и планов-графиков

16. Оплата выполненных работ проводится:

- а) в день приемки выполненных работ
- б) в сроки, установленные муниципальным контрактом
- в) в течение года после исполнения муниципального контракта

17. Корректировка объемов работ по муниципальному контракту:

- а) допускается
- б) не допускается
- в) допускается, если это предусмотрено условиями муниципального контракта

18. В оперативно-хозяйственную деятельность подрядчика заказчик:

- а) не вправе вмешиваться
- б) вправе вмешиваться и устранять нарушения
- в) обязан вмешиваться

19. В случае повреждения подрядчиком в ходе выполнения работ чужого имущества, нанесению ущерба, подрядчик:

- а) обязан возместить ущерб
- б) вправе не возмещать ущерб
- в) обязан возместить ущерб, если это предусмотрено условиями контракта

20. В случае нарушения сроков выполнения работ подрядчиком заказчик:

- а) вправе предъявить подрядчику пеню
- б) обязан предъявить подрядчику пеню
- в) не вправе предъявить подрядчику пеню

Результаты экзамена с оценкой определяются оценками «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно» при следующих результатах сдачи теста:

19-20 правильных ответов – «отлично»

17-18 правильных ответов – «хорошо»

15-16 правильных ответов – «удовлетворительно»

Менее 15 правильных ответов – «неудовлетворительно»

11. Учебно-методическое обеспечение

а) Электронный учебный курс по дисциплине в электронном университете «Moodle» - <https://moodle.tsu.ru/course/view.php?id=00000>

б) Оценочные материалы текущего контроля и промежуточной аттестации по дисциплине.

в) План семинарских / практических занятий по дисциплине.

г) Методические указания по организации самостоятельной работы студентов.

12. Перечень учебной литературы и ресурсов сети Интернет

а) основная литература:

- Федеральный закон «О контрактной системе в сфере закупки товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2016 № 44-ФЗ.

- Постановление администрации города Томска «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального образования

«Город Томск», их формирования, реализации, мониторинга и контроля» от 15.07.2014 № 677.

- Постановление администрации Города Томска «О внесении изменений в распоряжение администрации Города Томска от 23.05.2014 № р460 «Об утверждении перечня муниципальных программ муниципального образования «Город Томск» от 22.08.2016 № 946.

- Постановление администрации Города Томска «Об утверждении Порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования «Город Томск» от 29.08.2016 № 924.

- Постановление администрации Города Томска «Об утверждении муниципальной программы «Благоустройство Города Томска» на 2015-2017 годы » от 30.09.2014 № 981.

- Постановление администрации Города Томска «Об утверждении нормативов финансовых затрат на содержание объектов озеленения и территории муниципального образования «Город Томск» и правил расчета размера ассигнований бюджета муниципального образования «Город Томск» на указанные цели на 2016 год» от 17.11.2015 № 1122.

б) дополнительная литература:

- Сокольская О. Б. Специализированные объекты ландшафтной архитектуры: проектирование, строительство, содержание / О. Б. Сокольская, В. С. Теодоронский. - СПб: Лань, 2015. - 720 с. – Электрон. версия печат. публ. – Доступ из электрон.-библ. системы „Издательство „Лань“. URL: <http://e.lanbook.com/book/56172>

- Боговая И. О. Озеленение населенных мест / И. О. Боговая, В. С. Теодоронский. - СПб: Лань, 2014. - 240 с. Электрон. версия печат. публ. – Доступ из электрон.-библ. системы „Издательство „Лань“. URL: <http://e.lanbook.com/book/3905>

в) ресурсы сети Интернет:

– Журнал «Эксперт» - <http://www.expert.ru>

– Официальный сайт Федеральной службы государственной статистики РФ - www.gsk.ru

– Официальный сайт Всемирного банка - www.worldbank.org

– Общероссийская Сеть КонсультантПлюс Справочная правовая система. <http://www.consultant.ru>

– <http://zakupki.gov.ru>

– <http://admin.tomsk.ru>

13. Перечень информационных технологий

а) лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение:

– Microsoft Office Standart 2013 Russian: пакет программ. Включает приложения: MS Office Word, MS Office Excel, MS Office PowerPoint, MS Office On-eNote, MS Office Publisher, MS Outlook, MS Office Web Apps (Word Excel MS PowerPoint Outlook);

– публично доступные облачные технологии (Google Docs, Яндекс диск и т.п.).

б) информационные справочные системы:

– Электронный каталог Научной библиотеки ТГУ – <http://chamo.lib.tsu.ru/search/query?locale=ru&theme=system>

– Электронная библиотека (репозиторий) ТГУ – <http://vital.lib.tsu.ru/vital/access/manager/Index>

– ЭБС Лань – <http://e.lanbook.com/>

– ЭБС Консультант студента – <http://www.studentlibrary.ru/>

– Образовательная платформа Юрайт – <https://urait.ru/>

- ЭБС ZNANIUM.com – <https://znanium.com/>
- ЭБС IPRbooks – <http://www.iprbookshop.ru/>
- Университетская информационная система РОССИЯ – <https://uisrussia.msu.ru/>
- Единая межведомственная информационно-статистическая система (ЕМИСС) – <https://www.fedstat.ru/>

14. Материально-техническое обеспечение

Аудитории для проведения занятий лекционного типа.

Аудитории для проведения занятий семинарского типа, индивидуальных и групповых консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации.

Помещения для самостоятельной работы, оснащенные компьютерной техникой и доступом к сети Интернет, в электронную информационно-образовательную среду и к информационным справочным системам.

15. Информация о разработчиках

Цветкова Наталья Владимировна – директор МАУ «Горзеленхоз» г. Новосибирска, аспирант НИ ТГУ.